

st-4097/16

72

1097

-242



REPUBLIKA HRVATSKA  
ŽUPANIJSKO DRŽAVNO ODVJETNIŠTVO  
U SISKU

BROJ: S-DO-37/2012-63  
Sisak, 27. ožujka 2018.  
GB/GĐ

TRGOVAČKI SUD 3  
U ZAGREBU  
PRIMLJENO

30-03-2018

poštom — neposredno  
u ..... primj. .... priloga  
pristojba .....

STEČAJNI UPRAVITELJ  
gosp. BRANKO PETANJEK

ZAGREB  
Zemljakova 13

Razlučni i stečajni vjerovnik: Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, zastupana po Županijskom državnom odvjetništvu u Sisku u Sisku

Stečajni dužnik: NOVABELA 1995 d.o.o. proizvodnja, trgovina i poslovne usluge, OIB: 15286025904, Zagreb, Vranovinski ogranak I.2

PODNEŠAK  
razlučnog i stečajnog vjerovnika

U navedenom predmetu stečajni i razlučni vjerovnik Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb podneskom od 26. travnja 2012. obavijestio je o razlučnom pravu na nekretninama stečajnog dužnika upisanim u z.k.ul.br. 3705, 1918 i 502, k.o. Stenjevec, a koja su rješenjem Suda broj Z-26717/10 od 06. rujna 2011. provedena u zemljišnoj knjizi, te je o istom dostavio dokaze

Naime, u postupku naplate potraživanja temeljem rješenja Općinskog građanskog suda u Zagrebu broj Ovr-1712/10 od 19. svibnja 2010. stečajni vjerovnik osigurao je svoje potraživanje za iznos od 944.999,32 kn upisom založnog prava na nekretninama stečajnog dužnika upisanih u z.k.ul.br. 3705, z.k.ul.br. 1918, z.k.ul.br. 5002, sve u k.o. Stenjevec.

Nadalje, u postupku naplate poreznog duga kod stečajnog dužnika stečajni vjerovnik Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb kod Ministarstva unutarnjih poslova, PU Zagrebačka upisao je zabranu otuđenja i opterećenja motornih vozila u vlasništvu stečajnog dužnika, o čemu je izvješten stečajni upravitelj te je dostavljen dokaz i to dopis MUP-a, PU Zagrebačka broj 511-19-22/4-2972/10 od 28.04.2011.

Uvidom u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb i to z.k.ul.br. 3705 razlučni vjerovnik je utvrdio da je nekretnina označena kao k.č.br. 243/14, etaža ½ - stan "1" u podrumu, prizemlju i potkrovlju, sjevernog dijela zgrade objekta, površine 135,49 m<sup>2</sup> i koja je bila upisana u vlasništvo stečajnog dužnika, sada je upisana u vlasništvo Marije Živičnjak, OIB: 64438123300, Zagreb, Berislavićeva 12.

Uvidom u z. k. izvadak za predmetnu nekretninu razvidno je da je pod brojem Z-7653/10 upisana zabilježba ovrhe na temelju rješenja o ovrsi Općinskog građanskog suda u Zagrebu broj Ovr-3503/2009 od 18. siječnja 2010. i to utvrđenjem vrijednosti, prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Štedbanka d.d., Zagreb, Slavenska avenija 3.

Slijedom navedenog molimo da izvijestite ovo državno odvjetništvo o eventualnom održavanju ročišta za diobu ukoliko je naprijed navedena nekretnina prodana u postupku ovrhe, te dostavite podatke o naprijed navedenom vozilu na kojem razlučni vjerovnik Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb ima razlučno pravo.



O tome obavijest:

Trgovački sud u Zagrebu na broj 3. St-1689/2011